

Souřadnicový systém: S-JTSK  
Výškový systém: Bpv

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, tel: 257 280 111, E-mail: podatelna@kr-s.cz

Investor:

**Středočeský kraj**

Krajský úřad Středočeského kraje

KSÚS Středočeského kraje, p.o, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, E-mail: podatelna@ksus.cz

Správce mostu:



Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, příspěvková organizace

Číslo zakázky:

17 050 02

HIP:

Schválil:

Ing. Václav HVÍZDAL

Zodp. projektant:

Ing. Martin HAVLÍK

Tech. kontrola:

Ing. Ondřej DĚDEK

Vypracoval:

Ing. Iva BOLEHOVSKÁ

ode@pontex.cz



Praha 4, Bezová 1658, 147 14  
tel: +420 244062215 fax: +420 244461038  
e-mail: pontex@pontex.cz

Objednatel: KSÚS STŘEDOČESKÉHO KRAJE, p.o.

Obec:

BRANDÝSEK

Kraj:

STŘEDOČESKÝ

Akce:

III/00712 BRANDÝSEK, MOST EV.Č. 00712-4 PŘES D7

Část:

A – SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Příloha:

MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT

Datum

Stupeň

07/2018

PDSP

Souprava

Č. přílohy

A.6

## **SEZNAM PŘÍLOH**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**REKAPITULACE TRVALÝCH A  
DOČASNÝCH ZÁBORŮ**

**TABULKA DOTČENÝCH A SOUSEDNÍCH  
PARCEL**

**SCHEMA 1 : 1000**

**KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY**

**INFORMACE O PARCELÁCH**

## Technická zpráva

**Zakázka :** Majetkoprávní elaborát  
III/00712 BRANDÝSEK MOST EV.Č. 00712-4 PŘES D7  
**Zak.číslo:** 289 – 17  
**Zpracovatel projektu:** Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658, 14714 Praha 4  
**Lokalita:** Brandýsek  
**Kraj:** Středočeský  
**Okres:** Kladno  
**Číslo katastrálního území:** 609285 Brandýsek, 667188 Knovíz, 770531 Třebusice

**Zaměření:** Podle projektanta byla zaměřena komunikace a přilehlé okolí.

### Všeobecně:

Výchozím podkladem je výřez z digitální katastrální mapy vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno.

Podklad pro zjištění polohy a velikosti záboru byl pořízen zpracováním výše uvedených podkladů.

Získané informace o parcelách z databáze ČÚZK byly podle parcelních čísel a katastrálních území sestaveny do přehledné tabulky.

Přiložena je kopie katastrální mapy v měřítku 1:1000 a situace z projektu zmenšená do měřítka 1: 1000.

V Praze 4. 7. 2017

č.ověř. 58/2017



Ing. Iva Bolehovská

## Rekapitulace dočasných a trvalých záborů

**Akce: III/00712 BRANDÝSEK MOST EV.Č. 00712-4 PŘES D7**

Číslo k. ú.	název k.ú.	Kraj	Číslo obce	Obec
609285	Brandýsek	Středočeský	532118	Brandýsek
667188	Knovíz	Středočeský	532487	Knovíz
770531	Třebusice	Středočeský	532975	Třebusice

### Zabírá se m<sup>2</sup>

Katastrální území	Trvale	Trvale BV	Nad 1 rok	Do 1 roku
Brandýsek	0 m <sup>2</sup>			1118 m <sup>2</sup>
Knovíz	0 m <sup>2</sup>			181 m <sup>2</sup>
Třebusice	0 m <sup>2</sup>			0 m <sup>2</sup>
Celkem	0 m <sup>2</sup>			1299 m <sup>2</sup>

### Ze ZPF

ZPF	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
Celkem	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

### Seznam vlastníků dotčených parcel KN

Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Dočasný zábor m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Využití pozemku	LV	Vlastník, adresa
----------------	-----------------------	------------------------------	--------------	-----------------	----	------------------

#### k.ú. Brandýsek

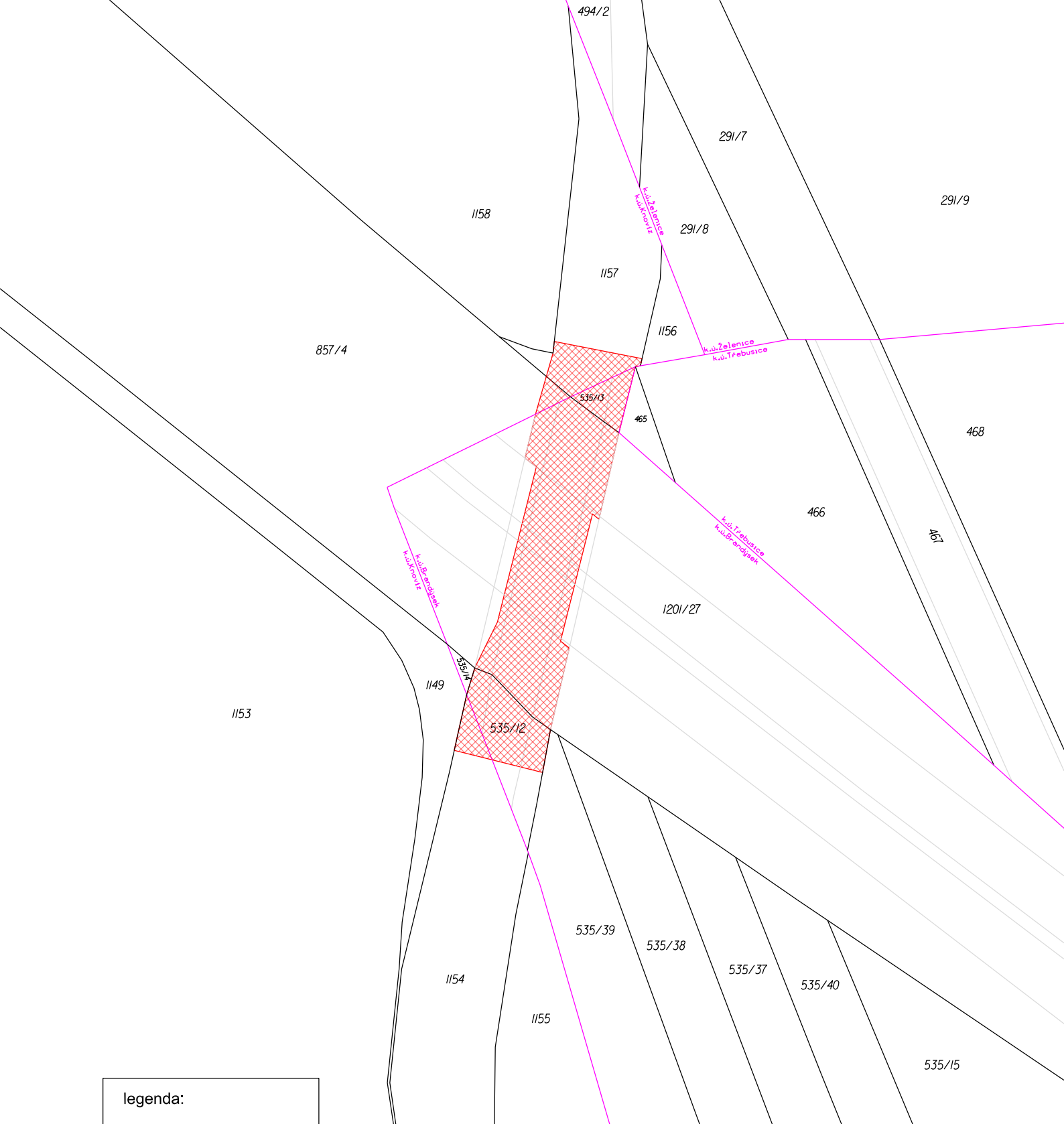
535/12	269	188	ostatní plocha	silnice	726	Vlastnické právo - Česká republika
						Příslušnost hospodařit s majetkem státu - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha
535/13	74	74	ostatní plocha	silnice	726	Vlastnické právo - Česká republika
						Příslušnost hospodařit s majetkem státu - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha
535/14	18	sousední	orná půda		1160	Svoboda Tomáš, Václavkova 364/22, Dejvice, 16000 Praha 6
535/39	1897	sousední	orná půda		1059	Richter Vítězslav, č. p. 185, 27401 Knovíz
1201/27	10970	856	ostatní plocha	dálnice	726	Vlastnické právo - Česká republika
						Příslušnost hospodařit s majetkem státu - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha

#### k.ú. Knovíz

857/4	70383	22	ostatní plocha	dálnice	398	Vlastnické právo - Česká republika
						Příslušnost hospodařit s majetkem státu - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha
1149	7648	sousední	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001	Obec Knovíz, č. p. 15, 27401 Knovíz
1154	1696	44	ostatní plocha	silnice	223	Vlastnické právo - Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
						Hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
1156	137	sousední	orná půda		275	Miller Jan, V angreštovně 289, 27341 Brandýsek
1157	929	115	ostatní plocha	silnice	223	Vlastnické právo - Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
						Hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
1158	16176	sousední	orná půda		275	Miller Jan, V angreštovně 289, 27341 Brandýsek

#### k.ú. Třebusice

465	102	sousední	orná půda		251	Rubeš Václav, Holousy 4, 27341 Třebusice
466	2003	sousední	orná půda		271	Kmohan Petr, č. p. 171, 43905 Panenský Týnec



legenda:

- 196/1 parcelní číslo
- hranice KN
- vnitřní kresba
- katastrální hranice
- dočasný zábor

Akce: III/00712 BRANDÝSEK MOST EV.Č. 00712-4 PŘES D7	Datum 6/2017	Stupeň DŮR	<div data-bbox="1150 1973 1490 2069"> </div> <div data-bbox="1150 2078 1474 2130">           Praha 4, Bezová 1658, 147 14            tel: +420 244062215 fax: +420 244461038         </div>
Část: F1 MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT	Měřítko 1: 1000	Číslo	

1158

494/2

291/7

291/8

1157

1156

465

535/13

466

467

1201/27

535/12

1155

1154

535/37

535/40

© ČÚZK

1:1 000



0 10 20 30 40 50 m

# Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.07.2017 23:35

Okres **CZ0203 Kladno**  
 Kat. území **609285 Brandýsek**

Obec **532118 Brandýsek**

<b>Parcela</b>	<b>535/12</b>				
<b>Výměra [m2]</b>	<b>269</b>		<b>Výměra vypočtena</b>	<b>Ze souřadnic v S-JTSK</b>	
<b>Druh pozemku</b>	<b>ostatní plocha</b>		<b>Způsob využití</b>	<b>silnice</b>	
<b>Mapa</b>	<b>KMD</b>		<b>Řízení</b>	<b>Z-766/2015-231</b>	
<b>LV</b>	<b>Vlastník, jiný oprávněný</b>	<b>Adresa</b>	<b>Char.</b>	<b>Spoluhl.podíl</b>	<b>Typ práv.vztahu</b>
<b>726</b>	<b>Česká republika</b>				<b>Vlastnické právo</b>
	<b>Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha</b>				<b>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</b>

<b>Parcela</b>	<b>535/13</b>				
<b>Výměra [m2]</b>	<b>74</b>		<b>Výměra vypočtena</b>	<b>Ze souřadnic v S-JTSK</b>	
<b>Druh pozemku</b>	<b>ostatní plocha</b>		<b>Způsob využití</b>	<b>silnice</b>	
<b>Mapa</b>	<b>KMD</b>		<b>Řízení</b>	<b>Z-766/2015-231</b>	
<b>LV</b>	<b>Vlastník, jiný oprávněný</b>	<b>Adresa</b>	<b>Char.</b>	<b>Spoluhl.podíl</b>	<b>Typ práv.vztahu</b>
<b>726</b>	<b>Česká republika</b>				<b>Vlastnické právo</b>
	<b>Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha</b>				<b>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</b>

<b>Parcela</b>	<b>535/14</b>				
<b>Výměra [m2]</b>	<b>18</b>		<b>Výměra vypočtena</b>	<b>Ze souřadnic v S-JTSK</b>	
<b>Druh pozemku</b>	<b>orná půda</b>				
<b>Způsob ochrany</b>	<b>zemědělský půdní fond</b>				
<b>Mapa</b>	<b>KMD</b>		<b>Řízení</b>	<b>Z-766/2015-231</b>	
<b>Kód BPEJ</b>	<b>Výměra</b>				
<b>11901</b>	<b>18</b>				
<b>LV</b>	<b>Vlastník, jiný oprávněný</b>	<b>Adresa</b>	<b>Char.</b>	<b>Spoluhl.podíl</b>	<b>Typ práv.vztahu</b>
<b>1160</b>	<b>Svoboda Tomáš, Václavkova 364/22, Dejvice, 16000 Praha 6</b>				<b>Vlastnické právo</b>

<b>Parcela</b>	<b>535/39</b>				
<b>Výměra [m2]</b>	<b>1897</b>		<b>Výměra vypočtena</b>	<b>Graficky nebo v digitalizované mapě</b>	
<b>Druh pozemku</b>	<b>orná půda</b>				
<b>Způsob ochrany</b>	<b>zemědělský půdní fond</b>				
<b>Mapa</b>	<b>KMD</b>		<b>Řízení</b>	<b>Z-2917/2013-203</b>	
<b>Kód BPEJ</b>	<b>Výměra</b>				
<b>11901</b>	<b>1897</b>				
<b>LV</b>	<b>Vlastník, jiný oprávněný</b>	<b>Adresa</b>	<b>Char.</b>	<b>Spoluhl.podíl</b>	<b>Typ práv.vztahu</b>
<b>1059</b>	<b>Richter Vítězslav, č.p. 185, 27401 Knovíz</b>				<b>Vlastnické právo</b>

<b>Parcela</b>	<b>1201/27</b>				
<b>Výměra [m2]</b>	<b>10970</b>		<b>Výměra vypočtena</b>	<b>Graficky nebo v digitalizované mapě</b>	
<b>Druh pozemku</b>	<b>ostatní plocha</b>		<b>Způsob využití</b>	<b>dálnice</b>	
<b>Mapa</b>	<b>KMD</b>		<b>Řízení</b>	<b>Z-2917/2013-203</b>	
<b>LV</b>	<b>Vlastník, jiný oprávněný</b>	<b>Adresa</b>	<b>Char.</b>	<b>Spoluhl.podíl</b>	<b>Typ práv.vztahu</b>
<b>726</b>	<b>Česká republika</b>				<b>Vlastnické právo</b>
	<b>Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha</b>				<b>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</b>



# Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.07.2017 23:35

Okres CZ0203 Kladno  
Kat. území 667188 Knovíz

Obec 532487 Knovíz

Parcela	857/4		Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK	
Výměra [m2]	70383		Způsob využití	dálnice	
Druh pozemku	ostatní plocha		Řízení	Z-766/2015-231	
Mapa	DKM				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
398	Česká republika				Vlastnické právo
	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha				Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Parcela	1149		Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK	
Výměra [m2]	7648		Způsob využití	ostatní komunikace	
Druh pozemku	ostatní plocha		Řízení	Z-766/2015-231	
Mapa	DKM				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
10001	Obec Knovíz, č.p. 15, 27401 Knovíz				Vlastnické právo

Parcela	1154		Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK	
Výměra [m2]	1696		Způsob využití	silnice	
Druh pozemku	ostatní plocha		Řízení	Z-766/2015-231	
Mapa	DKM				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
223	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5				Hospodaření se svěřeným majetkem kraje
	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5				Vlastnické právo

Parcela	1156		Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK	
Výměra [m2]	137				
Druh pozemku	orná půda				
Způsob ochrany	zemědělský půdní fond				
Mapa	DKM		Řízení	Z-766/2015-231	
Kód BPEJ	Výměra				
11901	137				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
275	Miller Jan, V angreštovně 289, 27341 Brandýsek				Vlastnické právo

Parcela	1157		Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK	
Výměra [m2]	929		Způsob využití	silnice	
Druh pozemku	ostatní plocha		Řízení	Z-766/2015-231	
Mapa	DKM				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
223	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5				Hospodaření se svěřeným majetkem kraje
	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5				Vlastnické právo

Parcela	1158		Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK	
Výměra [m2]	16176				
Druh pozemku	orná půda				
Způsob ochrany	zemědělský půdní fond				
Mapa	DKM		Řízení	Z-766/2015-231	
Kód BPEJ	Výměra				
11901	3612				
11904	12564				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
275	Miller Jan, V angreštovně 289, 27341 Brandýsek				Vlastnické právo

# Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.07.2017 23:35

Okres CZ0203 Kladno

Obec 532975 Třebusice

Kat. území 770531 Třebusice

Parcela 465

Výměra [m2] 102

Druh pozemku orná půda

Způsob ochrany zemědělský půdní fond

Mapa KMD

Kód BPEJ Výměra

11901 102

Výměra vypočtena Jiným číselným způsobem

Řízení Z-13217/2012-203

LV Vlastník, jiný oprávněný Adresa  
251 Rubeš Václav, Holousy 4, 27341 Třebusice

Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

Parcela 466

Výměra [m2] 2003

Druh pozemku orná půda

Způsob ochrany zemědělský půdní fond

Mapa KMD

Kód BPEJ Výměra

11901 2003

Výměra vypočtena Jiným číselným způsobem

Řízení Z-13217/2012-203

LV Vlastník, jiný oprávněný Adresa  
271 Kmohan Petr, č.p. 171, 43905 Panenský Týnec

Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

